

# Gmina Nowa Wieś Wielka

<https://bip.nowawieswielka.pl/zarządzenie/938/zarządzenie-nr-65-22>

## Zarządzenie nr 65/22

<b>wydane przez</b>	Wójta Gminy Nowa Wieś Wielka jako Organu Gminy
<b>z dnia</b>	09.12.2022
<b>w sprawie</b>	nieskorzystania z prawa pierwokupu przy sprzedaży nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działki ew. nr 392, 393, 394, 395, 396 i 397, położonej w Prądocinie
<b>Status</b>	obowiązujące

Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zarządzam, co następuje:

§ 1. W związku z zawartą w dniu 7 grudnia 2022 r. w Kancelarii Notarialnej w Bydgoszczy, przed notariuszem Katarzyną Sosińską, warunkową umową sprzedaży nieruchomości, oznaczonej jako działki ewidencyjne numer: 392, 393, 394, 395, 396 i 397 o łącznej powierzchni 0,8498 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00056696/9, położonej w obrębie ewidencyjnym Prądocin, w gminie Nowa Wieś Wielka (Repertorium A numer 5513/2022), nie skorzystam z prawa pierwokupu przy sprzedaży tej nieruchomości.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

### Uzasadnienie

Nieruchomość, oznaczona jako działka ew. nr: 392, 393, 394, 395, 396 i 397, o łącznej powierzchni 0,8498 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00056696/9, położonej w obrębie ewidencyjnym Prądocin, w gminie Nowa Wieś Wielka będąca przedmiotem sprzedaży, położona jest na terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Prądocin 4” uchwalonym uchwałą Nr VII/64/19 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 21 maja 2019 r., (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. poz. 3130), na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ciągów pieszojezdnych oraz zieleni krajobrazowej - symbole w planie odpowiedni 11MN, 5 OKDWx oraz 3ZK.

Gmina Nowa Wieś Wielka na przedmiotowej nieruchomości nie przewiduje realizacji celów publicznych.

W tej sytuacji nieskorzystanie z prawa pierwokupu ww. nieruchomości jest uzasadnione.

## Metryczka

<b>Podmiot udostępniający:</b>	Wójt Gminy
<b>Wytworzył:</b>	Wójt Gminy
<b>Odpowiedzialny za treść:</b>	Wójt Gminy
<b>Data wytworzenia:</b>	09.12.2022
<b>Opublikował w BIP:</b>	Małgorzata Cwierdzińska
<b>Data opublikowania:</b>	27.12.2022 14:17
<b>Liczba wyświetleń:</b>	257