

# Gmina Nowa Wieś Wielka

<https://bip.nowawieswielka.pl/zarzadzenie/1425/zarzadzenie-nr-85-23>

## Zarządzenie nr 85/23

<b>wydane przez</b>	Wójta Gminy Nowa Wieś Wielka jako Organu Gminy
<b>z dnia</b>	28.12.2023
<b>w sprawie</b>	nieskorzystania z prawa pierwokupu przy sprzedaży nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ew. nr 202/16, położonej w Prądocin
<b>Status</b>	obowiązujące

Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.[1]) zarządzam, co następuje:

§ 1. W związku z zawartą w dniu 20 grudnia 2023 r. w Kancelarii Notarialnej w Bydgoszczy, przed notariuszem Krzysztofem Januszem Leszczyńskim, warunkową umową sprzedaży nieruchomości, oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 202/16, o powierzchni 0,1086 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Prądocin, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00198502/0, (Repertorium A numer 3916/2023), nie skorzystam z prawa pierwokupu przy sprzedaży tej nieruchomości.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

### Uzasadnienie

Nieruchomość, oznaczona jako działka ew. nr 202/16, o pow. 0,1086 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Prądocin, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00198502/0, będąca przedmiotem sprzedaży, położona jest na terenie dla którego nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego i obszar ten nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia takiego planu, jak również nie wydano decyzji lokalizacji celu publicznego.

Gmina Nowa Wieś Wielka na przedmiotowej działce nie przewiduje realizacji celów publicznych.

W tej sytuacji nieskorzystanie z prawa pierwokupu ww. nieruchomości jest uzasadnione.

[1] Dz. U. z 2023 r. poz. 1113

## Metryczka

<b>Podmiot udostępniający:</b>	Wójt Gminy
<b>Wytworzył:</b>	Wójt Gminy
<b>Odpowiedzialny za treść:</b>	Wójt Gminy
<b>Data wytworzenia:</b>	28.12.2023
<b>Opublikował w BIP:</b>	Małgorzata Ćwierdzińska
<b>Data opublikowania:</b>	10.01.2024 09:08
<b>Liczba wyświetleń:</b>	174