

# Gmina Nowa Wieś Wielka

<https://bip.nowawieswielka.pl/zarzadzenie/130/zarzadzenie-nr-7-21>

## Zarządzenie nr 7/21

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>wydane przez</b> | Wójta Gminy Nowa Wieś Wielka jako Organu Gminy  |
| <b>z dnia</b>       | 15.01.2021  |
| <b>w sprawie</b>    | nieskorzystania z prawa pierwokupu przy sprzedaży nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ew. nr 106/35, położonej w Kobylarni |

Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.[1]) zarządzam, co następuje:

§ 1. W związku z zawartą w dniu 14 stycznia 2021 r. w Kancelarii Notarialnej w Bydgoszczy, przed notariuszem Rafałem Barabaszem, warunkową umową sprzedaży (Repertorium A numer 491/2021), nieruchomości, oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 106/35, o powierzchni 0,1256 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kobylarnia, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00112924/8, nie skorzystam z prawa pierwokupu przy sprzedaży tej nieruchomości.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

### Uzasadnienie

Nieruchomość, oznaczona jako działka ew. nr 106/35, o pow. 0,1256 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Kobylarnia, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00112924, będąca przedmiotem sprzedaży, położona jest na terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części wsi Kobylarnia, gm. Nowa Wieś Wielka, uchwalonym uchwałą Nr XXVII/223/01 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 26 kwietnia 2001 r., (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. Nr 41, poz. 844), na cele zabudowy mieszkaniowo - usługowej (symbol w planie 68 MN/U).

Gmina Nowa Wieś Wielka na przedmiotowej działce nie przewiduje realizacji celów publicznych. W tej sytuacji nieskorzystanie z prawa pierwokupu ww. nieruchomości jest uzasadnione.

[1] Dz. U. z 2021 r. poz. 11

## metryczka

|                                |                              |
|--------------------------------|------------------------------|
| <b>Podmiot udostępniający:</b> | Urząd Gminy Nowa Wieś Wielka |
|--------------------------------|------------------------------|

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <b>Wytworzył:</b>                   | Wojciech Oskwarek, Wójt Gminy Nowa Wieś Wielka |
| <b>Data wytworzenia:</b>            | 21.04.2021                                     |
| <b>Opublikował w BIP:</b>           | Anna Bialik-Pieszak                            |
| <b>Data opublikowania:</b>          | 21.04.2021 11:46                               |
| <b>Ostatnio zaktualizował:</b>      | Anna Bialik-Pieszak                            |
| <b>Data ostatniej aktualizacji:</b> | 28.05.2021 10:17                               |
| <b>Liczba wyświetleń:</b>           | 415  |