

Gmina Nowa Wieś Wielka

<https://bip.nowawieswielka.pl/zarzadzenie/1209/zarzadzenie-nr-49-23>

Zarządzenie nr 49/23

wydane przez	Wójta Gminy Nowa Wieś Wielka jako Organu Gminy
z dnia	01.08.2023
w sprawie	ustalenia zasad wynajmowania i użyczenia pomieszczeń i obiektów sportowych w jednostkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Nowa Wieś Wielka
Status	obowiązujące

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.[1]) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się zasady wynajmowania i użyczenia pomieszczeń i obiektów sportowych w jednostkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Nowa Wieś Wielka.

2. Pomieszczenia mogą być wynajmowane lub użyczane z przeznaczeniem na prowadzenie działalności kulturalnej, wychowawczej i sportowo-rekreacyjnej.

3. Decyzje o wynajmie lub użyczeniu pomieszczeń i obiektów sportowych podejmuje dyrektor jednostki oświatowej na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Wójta Gminy.

4. Dyrektor jednostki oświatowej zawiera umowę najmu lub użyczenia na czas określony, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

5. Ramowy wzór umowy najmu stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

6. Ramowy wzór umowy użyczenia stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

7. Umowy zawarte przed dniem wejścia w życie zarządzenia obowiązują do czasu ich wygaśnięcia.

§ 2. 1. Ustala się następujące stawki za wynajem pomieszczeń i obiektów sportowych na cele określone w § 1 ust. 2:

1) sala gimnastyczna o powierzchni powyżej 100 m² - 45 zł netto za godzinę,

2) sala gimnastyczna o powierzchni powyżej 100 m² z udostępnieniem natrysków - 65 zł netto za godzinę,

3) sala gimnastyczna o powierzchni poniżej 100 m² - 35 zł netto za godzinę,

4) aula 50 zł - netto za godzinę,

5) boisko wielofunkcyjne - 55 zł netto za godzinę,

6) boisko trawiaste - 250 zł netto za godzinę.

2. Do podanych cen dolicza się podatek od towarów i usług (podatek VAT), zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Czas korzystania z pomieszczeń określa się w pełnych godzinach zegarowych i liczy się od zajęcia przez najemcę obiektu, do jego opuszczenia.

4. Pomieszczenia inne niż określone ust. 1 oraz miejsca pod banery reklamowe, automaty sprzedające itp., wynajmuje oraz określa zasady odpłatności dyrektor jednostki oświatowej.

5. Z opłat za korzystanie z pomieszczeń i obiektów sportowych zwalnia się gminne jednostki organizacyjne i kluby sportowe z terenu Gminy Nowa Wieś Wielka.

§ 3. Dyrektorzy jednostek oświatowych mogą nieodpłatnie udostępniać pomieszczenia i obiekty sportowe na cele wskazane przez Wójta Gminy Nowa Wieś Wielka.

§ 4. Dochody uzyskane z wynajmu pomieszczeń szkolnych i obiektów sportowych wpływają na rachunek dochodów samorządowych jednostek budżetowych Gminy Nowa Wieś Wielka i przeznaczone są na cele określone w § 3 uchwały nr V/40/19 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 26 lutego 2019 r. w sprawie wydzielenia rachunku dochodów w samorządowych jednostkach budżetowych Gminy Nowa Wieś Wielka.

§ 5. Traci moc zarządzenie nr 29/17 Wójta Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 10 kwietnia 2017 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania i użyczenia pomieszczeń i obiektów sportowych w jednostkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Nowa Wieś Wielka.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 49/23

Wójta Gminy Nowa Wieś Wielka

z dnia 1 sierpnia 2023 r.

UMOWA NAJMU Nr .../....

zawarta w dniu pomiędzy Gminą Nowa Wieś Wielka, ul. Ogrodowa 2, 86-060 Nowa Wieś Wielka, NP 5542863378, zwaną dalej „Wynajmującym”, w imieniu której działa Pani/Pan, Dyrektor

(nazwa i adres jednostki)

na podstawie pełnomocnictwa

a

.....
(nazwa lub imię i nazwisko, adres, NIP lub PESEL najemcy)

zwanym dalej „Najemcą”.

§ 1. Wynajmujący oświadcza, iż zarządza budynkiem
(nazwa jednostki i adres)

który stanowi własność Gminy Nowa Wieś Wielka.

§2.1. Przedmiotem umowy najmu jest.....
.....
(wymienić nazwy pomieszczeń lub boisk)

2. Najemca będzie używał przedmiot najmu, określony w ust. 1 w celu.....

(np. prowadzenia zajęć sportowych, prelekcji, innych zajęć itp.)

3. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia..... do dnia.....

4. Najemca będzie korzystał z przedmiotu najmu

ww godz. od..... do
(dzień tygodnia)

§ 3.1. Za przedmiot najmu ustala się stawkę w wysokościzł (netto) (np. za godzinę zegarową, miesięcznie, rocznie) (słownie:zł netto), powiększoną o należny podatek VAT w wysokości%.

2. Należność płatna w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury na rachunek dochodów jednostek budżetowych Wynajmującego prowadzony w Banku Spółdzielczym w Bydgoszczy Oddział Złotniki Kujawskie nr:

§ 4.1. Najemca zobowiązany jest do:

- 1) używania przedmiotu najmu w sposób zgodny z celem określonym w niniejszej umowie;
- 2) utrzymania w należyтым porządku i czystości używanych pomieszczeń i urządzeń będących na wyposażeniu przedmiotu najmu;
- 3) przestrzegania przepisów dotyczących bhp i przeciwpożarowych;
- 4) wstępu na salę gimnastyczną w obuwii innym niż sportowe;

2. Najemca nie może oddawać przedmiotu najmu osobie trzeciej do bezpłatnego używania albo w podnajem.

§ 5. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń przedmiotu najmu, Najemca zobowiązany jest do pokrycia kosztów naprawy w terminie wskazanym przez Wynajmującego.

§ 6. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za pozostawione mienie Najemcy, ani za nieszczęśliwe zdarzenia, szkody osobowe czy materialne, które wystąpiły w trakcie korzystania z przedmiotu najmu.

§ 7.1. Wynajmujący może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w razie używania przedmiotu najmu niezgodnie z umową lub opóźnieniem w zapłacie dwóch kolejnych terminów płatności.

2. Każda ze stron ma prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia bez podania przyczyn.

§ 8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9. Ewentualne spory powstałe przy wykonywaniu umowy rozstrzygać będzie Sąd powszechny

właściwy dla siedziby Wynajmującego.

§ 10. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Wynajmującego jeden egzemplarz dla Najemcy.

Wynajmujący

Najemca

.....

.....

Załącznik nr 2 do zarządzenia Nr 49/23

Wójta Gminy Nowa Wieś Wielka

z dnia 1 sierpnia 2023 r.

UMOWA UŻYCZENIA Nr .../...

zawarta w dniu pomiędzy Gminą Nowa Wieś Wielka, ul. Ogrodowa 2, 86-060 Nowa Wieś Wielka, NP 5542863378, zwaną dalej „Użyczającym”, w imieniu której działa Pani/Pan

..... Dyrektor

.....

(nazwa i adres jednostki)

na podstawie pełnomocnictwa

a

.....
(nazwa lub imię i nazwisko, adres, NIP lub PESEL Biorącego w użyczenie)

zwanym dalej „Biorącym w użyczenie”.

§ 1.1. Przedmiotem umowy użyczenia jest.....

.....
(wymienić nazwy pomieszczeń lub boisk)

2. Biorący w użyczenie zobowiązuje się wykorzystać przedmiot użyczenia, o którym mowa w ust. 1 wyłącznie w celu.....

.....
(np.: organizowania zajęć sportowych, prelekcji, innych zajęć itp.)

3. Biorący w użyczenie będzie korzystał z przedmiotu użyczenia w..... w godz. od do
(dzień tygodnia)

4. Umowa zostaje zawarte na czas określony od dnia..... do dnia.....

§ 2. Biorący w użyczenie zobowiązany jest do:

- 1) używania przedmiotu użyczenia w sposób zgodny z celem określonym w niniejszej umowie;
- 2) utrzymania w należyтым porządku i czystości używanych pomieszczeń i urządzeń będących na wyposażeniu przedmiotu użyczenia;
- 3) przestrzegania przepisów dotyczących bhp i przeciwpożarowych;
- 4) wstępu na salę gimnastyczną w obuwiu innym niż sportowe.

§ 3. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń przedmiotu użyczenia, Biorący w użyczenie zobowiązany jest do pokrycia kosztów naprawy w terminie wskazanym przez Użyczającego.

§ 4. Użyczający nie ponosi odpowiedzialności za pozostawione mienie Biorącego w użyczenie, ani za nieszczęśliwe zdarzenia, szkody osobowe czy materialne, które wystąpiły w trakcie korzystania z przedmiotu użyczenia.

§ 5.1. Użyczający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w razie używania przedmiotu użyczenia niezgodnie z umową.

2. Każda ze stron ma prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia bez podania przyczyn.

§ 6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu

Cywilnego.

§ 7. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Użyczający

.....

Biorący w użyczenie

.....

[1]Dz.U z 2023 r. poz. 572.

Metryczka

Podmiot udostępniający:	Wójt Gminy
Wytworzył:	Wójt Gminy
Odpowiedzialny za treść:	Wójt Gminy
Data wytworzenia:	01.08.2023
Opublikował w BIP:	Małgorzata Cwierdzińska
Data opublikowania:	08.08.2023 08:44
Liczba wyświetleń:	243