

# Gmina Nowa Wieś Wielka

<https://bip.nowawieswielka.pl/zarzadzenie/1113/zarzadzenie-nr-22-23>

## Zarządzenie nr 22/23

<b>wydane przez</b>	Wójta Gminy Nowa Wieś Wielka jako Organu Gminy
<b>z dnia</b>	30.03.2023
<b>w sprawie</b>	nieskorzystania z prawa pierwokupu przy sprzedaży udziału części prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Prądocińcu
<b>Status</b>	obowiązujące

Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządzam, co następuje:

§ 1. W związku z zawartą w dniu 17 marca 2023 r. w Kancelarii Notarialnej w Bydgoszczy, przed notariuszem Jarosławem Niesobskim, umową sprzedaży oraz umową sprzedaży warunkową, m.in. udziału wynoszącego 1/22 w nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 130/23, o powierzchni 0,1683 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Prądocińcu, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00181961/3, (Repertorium A numer 604/2023), nie skorzystam z prawa pierwokupu przy sprzedaży udziału w części prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

### Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona jako działka ewidencyjna numer 130/23 o powierzchni 0,1683 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Prądocińcu, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00181961/3, położona jest na terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania Prądocińcu VI, uchwalonym uchwałą Nr XXVIII/291/05 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 6 września 2005 r., (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. Nr 22, poz. 335), na cele drogi dojazdowej - pieszojezdni, symbol w planie KDX.

Gmina Nowa Wieś Wielka na przedmiotowej działce nie przewiduje realizacji celów publicznych.

W tej sytuacji nieskorzystanie z prawa pierwokupu przy sprzedaży prawa użytkowania wieczystego

udziału w tej nieruchomości jest uzasadnione.

## Metryczka

<b>Podmiot udostępniający:</b>	Wójt Gminy
<b>Wytworzył:</b>	Wójt Gminy
<b>Odpowiedzialny za treść:</b>	Wójt Gminy
<b>Data wytworzenia:</b>	30.03.2023
<b>Opublikował w BIP:</b>	Małgorzata Ćwierdzińska
<b>Data opublikowania:</b>	17.05.2023 08:20
<b>Liczba wyświetleń:</b>	222