

# Gmina Nowa Wieś Wielka

<https://bip.nowawieswielka.pl/uchwala/855/xl-394-22>

## XL/394/22

<b>jakiego organu</b>	Rady Gminy
<b>z dnia</b>	29.09.2022
<b>w sprawie</b>	w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie nieruchomości zamiennej położonej w Kolankowie w ramach odszkodowania za działkę przejętą z mocy prawa na rzecz Gminy Nowa Wieś Wielka pod drogę gminną
<b>na podstawie</b>	Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm. ) oraz art. 13 ust. 1 i art. 131 ust. 1 i 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 zm. ) uchwala się, co następuje:
<b>status uchwały</b>	obowiązująca

**§ 1.** Wyraża się zgodę na przyznanie nieruchomości zamiennej, stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Wielka, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 124/7, o pow. 0,3607 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kolankowo, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00097541/7, w ramach odszkodowania za działkę ew. nr 1/12 o pow. 0,3457 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś Wielka, przejętą z mocy prawa przez Gminę Nowa Wieś Wielka pod drogę gminną, na podstawie ostatecznej decyzji Wójta Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 29 kwietnia 2021 r. o podziale nieruchomości, znak:RGG.6831.5.2021.RP.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### Uzasadnienie

Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 29 kwietnia 2021 r. o podziale nieruchomości oznaczonej jako działka ew. nr 1/9, położonej w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś Wielka, znak: RGG.6831.5.2021.RP, na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Gmina Nowa Wieś Wielka przejęła z mocy prawa grunt oznaczony jako działka ew. nr 1/12 o pow. 0,3457 ha, przeznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę gminną. W związku z tym nastąpiła konieczność wypłaty odszkodowania za przejęty grunt. Stosownie do art. 131 cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami Wójt Gminy zaproponował w ramach odszkodowania przyznanie nieruchomości zamiennej. Byli właściciele zgodzili się na przyjęcie nieruchomości zamiennej, wskazując z kilku zaproponowanych działkę ew. nr 124/7, o pow. 0,3607 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Kolankowo, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00097541/7. Zgodnie z art. 131 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami różnicę między wysokością odszkodowania a wartością nieruchomości zamiennej wyrównuje się przez dopłatę pieniężną. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in.

podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym przyznawanie nieruchomości zamiennej.

## metryczka

<b>Wytworzył:</b>	Rada Gminy Nowa Wieś Wielka
<b>Data utworzenia:</b>	29.09.2022
<b>Opublikował w BIP:</b>	Szymon Giżycki
<b>Data opublikowania:</b>	10.10.2022 09:23
<b>Liczba wyświetleń:</b>	260