

# Gmina Nowa Wieś Wielka

<https://bip.nowawieswielka.pl/uchwala/717/xxxvi-353-22>

## XXXVI/353/22

<b>jakiego organu</b>	Rady Gminy
<b>z dnia</b>	26.04.2022
<b>w sprawie</b>	sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości rolnych, stanowiących mienie komunalne Gminy
<b>na podstawie</b>	Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559) uchwała się, co następuje

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę, na okres do lat dziesięciu, nieruchomości rolnych wymienionych w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały, z przeznaczeniem pod uprawy rolne, na rzecz obecnych dzierżawców lub ich następców prawnych.

§ 2. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę, w drodze przetargu, na okres do lat 10, nieruchomości rolnych, na które obecni dzierżawcy nie wyrażą woli dalszego ich dzierżawienia lub zrezygnowali z dzierżawy w czasie jej trwania, wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### Uzasadnienie

Grunt opisany w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie może być wykorzystany jedynie pod uprawy rolne. Obowiązująca umowa dzierżawy wygasa w bieżącym roku, w związku z czym celowe jest jej przedłużenie. Jeżeli obecny dzierżawca nie wyrazi woli dalszej dzierżawy lub zrezygnuje z dzierżawy w trakcie jej trwania, to nieruchomość zostanie wydzierżawiona stosownie do art. 37 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Gmina nie prowadzi działalności rolniczej, wobec czego jedną z możliwości utrzymania użytków rolnych we właściwej kulturze rolnej jest ich wydzierżawienie. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym wydzierżawienie lub przedłużanie istniejących umów na dzierżawę nieruchomości powyżej 3 lat.

### Metryczka

<b>Wytworzył:</b>	Rada Gminy Nowa Wieś Wielka
<b>Data wytworzenia:</b>	26.04.2022

<b>Opublikował w BIP:</b>	Szymon Giżycki
<b>Data opublikowania:</b>	01.06.2022 11:09
<b>Liczba wyświetleń:</b>	267