

Gmina Nowa Wieś Wielka

<https://bip.nowawieswielka.pl/uchwala/291/xxiv-237-21>

XXIV/237/21

jakiego organu	Rady Gminy
z dnia	27.04.2021
w sprawie	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kobylarnia S.A.”
na podstawie	Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) uchwala się, co następuje:
status uchwały	obowiązująca

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Kobylarnia.

§ 2. Granice obszaru objętego planem przedstawione zostały na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Wskazany w uchwale teren jest objęty ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uchwalonych w latach 2001-2007. Upływ czasu, zmieniające się oczekiwania i możliwości realizacji inwestycji oraz rozwój wyraźnie wskazują na potrzebę dokonania zmian w obowiązujących planach. Teren wskazany w uchwale generalnie stanowi własność lub użytkowanie wieczyste przedsiębiorstwa Kobylarnia S.A. Firma zamierza na nim wybudować wytwórnię masy bitumicznej, w części maksymalnie oddalonej od zabudowy mieszkaniowej. Przeprowadzona zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym analiza wykazała, że w celu umożliwienia realizacji celów na omawianym obszarze uzasadnione jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Proponowana zmiana jest zbieżna z polityką przestrzenną określoną w uchwale Nr XXI/205/20 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Wieś Wielka. Powierzchnia terenu objętego opracowaniem planu wynosi ok. 10 ha.

Metryczka

Wytworzył:	Rada Gminy Nowa Wieś Wielka
Data wytworzenia:	27.04.2021
Opublikował w BIP:	Szymon Giżycki
Data opublikowania:	29.06.2021 12:49
Liczba wyświetleń:	484