

Gmina Nowa Wieś Wielka

<https://bip.nowawieswielka.pl/uchwala/279/uchwala-nr-xxiii-227-21>

Uchwała nr XXIII/227/21

jakiego organu	Rady Gminy
z dnia	11.03.2021
w sprawie	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Brzoza – część ul. Bydgoskiej
na podstawie	Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.[1]) i art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.[2]) uchwała się, co następuje:
status uchwały	obowiązująca

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Brzoza – część ul. Bydgoskiej.

§ 2. Granice obszaru objętego planem przedstawione zostały na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Wskazany w uchwale teren był objęty ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uchwalonych w latach 2004-2005. Upływ czasu, zmieniające się oczekiwania i możliwości realizacji inwestycji wyraźnie wskazują na potrzebę dokonania zmian w obowiązujących planach. Wobec obowiązującego planu z 20 października 2020 r., po rozpatrzeniu skargi Wojewody Kujawsko-Pomorskiego, Wojewódzki Sąd Administracyjny w Bydgoszczy wydał wyrok, na mocy którego część terenów straciła ustalenia planistyczne. W wyniku podjęcia prac planistycznych przewiduje się ponowne określenie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, uregulowanie zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków, przeznaczenie terenów. Przeprowadzona zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym analiza wykazała, że w celu umożliwienia realizacji celów na omawianym obszarze uzasadnione jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Proponowane zmiany są zbieżne z polityką przestrzenną określoną w uchwale Nr XXI/205/20 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie studium

uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Wieś Wielka. Powierzchnia terenu objętego opracowaniem planu wynosi ok. 18 ha.

[1]Dz. U. z 2020 r. poz. 1378,

[2]Dz. U. z 2020 r. poz. 471, 782, 1086, 1378 i z 2021 r. poz. 11.

Metryczka

Wytworzył:	Rada Gminy Nowa Wieś Wielka
Data wytworzenia:	11.03.2021
Opublikował w BIP:	Szymon Giżycki
Data opublikowania:	29.06.2021 11:53
Ostatnio zaktualizował:	Szymon Giżycki
Data ostatniej aktualizacji:	29.06.2021 12:09
Liczba wyświetleń:	757