

# Gmina Nowa Wieś Wielka

<https://bip.nowawieswielka.pl/uchwala/1832/vi-40-24>

## VI/40/24

<b>jakiego organu</b>	Rady Gminy
<b>z dnia</b>	29.10.2024
<b>w sprawie</b>	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Olimpin, Dziemionna, Tarkowo Dolne, gmina Nowa Wieś Wielka
<b>na podstawie</b>	Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm. ) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130) uchwala się, co następuje:
<b>status uchwały</b>	obowiązująca

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Olimpin, Dziemionna, Tarkowo Dolne, gmina Nowa Wieś Wielka.

**§ 2.** Granice obszaru objętego planem przedstawione zostały na załącznikach graficznych nr 1, 2 i 3 do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Olimpin, Dziemionna, Tarkowo Dolne, gmina Nowa Wieś Wielka może następować odrębnie dla poszczególnych fragmentów tego obszaru.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### UZASADNIENIE

Wskazane w uchwale tereny objęte są ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Upływ czasu, zmieniające się oczekiwania i możliwości realizacji inwestycji wyraźnie wskazują na potrzebę dokonania zmian w obowiązujących planach. W wyniku podjęcia prac planistycznych przewiduje się ponowne określenie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zmiany układu komunikacyjnego i przeznaczenia terenów. Przeprowadzona zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym analiza wykazała, że w celu umożliwienia realizacji celów na omawianym obszarze uzasadnione jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Proponowane zmiany są zbieżne z polityką przestrzenną określoną w uchwale Nr XXI/205/20 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Wieś Wielka. Powierzchnia terenu objętego opracowaniem planu wynosi ok. 57,9 ha.

## Załączniki

[Załącznik nr 1](#) pdf, 62 kB

<b>Wytworzył:</b>	Rada Gminy Nowa Wieś Wielka
<b>Data utworzenia:</b>	29.10.2024
<b>Opublikował w BIP:</b>	Szymon Giżycki
<b>Data opublikowania:</b>	04.11.2024 11:21
<b>Liczba pobrań:</b>	17

[Załącznik nr 2](#) pdf, 407 kB

<b>Wytworzył:</b>	Rada Gminy Nowa Wieś Wielka
<b>Data utworzenia:</b>	29.10.2024
<b>Opublikował w BIP:</b>	Szymon Giżycki
<b>Data opublikowania:</b>	04.11.2024 11:21
<b>Liczba pobrań:</b>	16

[Załącznik nr 3](#) pdf, 689 kB

<b>Wytworzył:</b>	Rada Gminy Nowa Wieś Wielka
<b>Data utworzenia:</b>	29.10.2024
<b>Opublikował w BIP:</b>	Szymon Giżycki
<b>Data opublikowania:</b>	04.11.2024 11:21
<b>Liczba pobrań:</b>	14

## Metryczka

<b>Wytworzył:</b>	Rada Gminy Nowa Wieś Wielka
<b>Data utworzenia:</b>	29.10.2024
<b>Opublikował w BIP:</b>	Szymon Giżycki
<b>Data opublikowania:</b>	04.11.2024 11:21
<b>Liczba wyświetleń:</b>	34