

# Gmina Nowa Wieś Wielka

<https://bip.nowawieswielka.pl/uchwala/1518/lviii-539-24>

## LVIII/539/24

<b>jakiego organu</b>	Rady Gminy
<b>z dnia</b>	30.01.2024
<b>w sprawie</b>	w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Prądocińcu
<b>na podstawie</b>	Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm. ) uchwała się, co następuje:
<b>status uchwały</b>	obowiązująca

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ew. nr 116/30, o pow. 0,0248 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Prądocińcu, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00066483/6, stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Wielka, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### Uzasadnienie

Z wnioskiem o nabycie nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ew. nr 116/30 o pow. 0,0248 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Prądocińcu, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00066483/6, stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Wielka, zwrócili się właściciele nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka ew. nr 116/33. Przedmiotowa działka stanowi resztę podziałową po wydzieleniu z pierwotnej działki 116/2 zgodnie z mpzp. gruntu pod drogę gminną - ulicę Potokową w Prądocińcu. Powierzchnia, kształt oraz linie zabudowy określone w planie miejscowym działki ew. nr 116/30 nie dają możliwości jej należytego zagospodarowania, natomiast teren działki gminnej z działką wnioskodawców pozwoli na racjonalne jego zagospodarowanie. Stosownie do art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, to jej zbycie może nastąpić w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym zbywanie nieruchomości.

# Metryczka

<b>Wytworzył:</b>	Rada Gminy Nowa Wieś Wielka
<b>Data wytworzenia:</b>	30.01.2024
<b>Opublikował w BIP:</b>	Szymon Giżycki
<b>Data opublikowania:</b>	07.03.2024 09:11
<b>Liczba wyświetleń:</b>	145