

# Gmina Nowa Wieś Wielka

<https://bip.nowawieswielka.pl/uchwala/1339/li-489-23>

## LI/489/23

<b>jakiego organu</b>	Rady Gminy
<b>z dnia</b>	05.09.2023
<b>w sprawie</b>	w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z prawem własności budowli, położonej w Prądocinie, oznaczonej jako działka nr 135/3
<b>na podstawie</b>	Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm. ) oraz art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2022 r. poz. 2542) uchwała się, co następuje:
<b>status uchwały</b>	obowiązująca

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Nowa Wieś Wielka od Polskich Kolei Państwowych Spółki Akcyjnej, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z prawem własności wzniesionych na niej budowli, oznaczonej jako działka ew. nr 135/3 o pow. 0,1280 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1B/00094092/3, położonej w obrębie ewidencyjnym Prądocin, w gminie Nowa Wieś Wielka, stanowiącej własność Skarbu Państwa - użytkownik wieczysty Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna, w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2022 r. poz. 2542), na cele związane

z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych Gminy uregulowanych przepisem art. 7 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.)

**§ 2.** Uchyla się uchwałę Nr XXIX/277/21 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 26 października 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości drogowej położonej w Prądocinie od PKP S.A oraz uchwałę Nr XXXIV/331/22 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 22 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie nieruchomości drogowej położonej w Prądocinie od PKP S.A. oznaczonej jako działka oznaczonej jako działka nr 135/3, wydzielonej pod drogę gminną.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### Uzasadnienie

Przedmiotem nieodpłatnego nabycia przez Gminę Nowa Wieś Wielka jest prawo użytkowania wieczystego, wraz z prawem własności wzniesionych budowli, opisanej niżej nieruchomości. Działka ew. nr 135/3 o pow. 0,1280 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Prądocin, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy

X Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr BY1B/00094092/3, będąca własnością Skarbu Państwa - użytkownik wieczysty Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna, stanowi ciąg dróg gminnych. Teren działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Prądocin VI”, uchwalonym uchwałą Nr XXVIII/291/05 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 6 września 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 22 poz. 335) przeznaczony jest na cele komunikacji publicznej z oznaczeniem symbolem w planie KDX. Nabycie gruntu umożliwi Gminie zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej, uregulowanych przepisem art. 7 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym, tj. budowy sieci dróg gminnych, organizacji ruchu drogowego, budowy wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizację sanitarną, oraz stworzy w przyszłości możliwość zaopatrzenia w inne nośniki.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym nieodpłatne nabywanie nieruchomości.

## Metryczka

<b>Wytworzył:</b>	Rada Gminy Nowa Wieś Wielka
<b>Data wytworzenia:</b>	05.09.2023
<b>Opublikował w BIP:</b>	Szymon Giżycki
<b>Data opublikowania:</b>	27.11.2023 12:23
<b>Liczba wyświetleń:</b>	179