

Wójt Gminy Nowa Wieś Wielka

działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.) oraz przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), stosownie do zarządzenia nr 99/24 z dnia 15 listopada 2024 r., znak: RO.I.0050.99.2024, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Nowa Wieś Wielka, przeznaczonych do dzierżawy, w drodze bezprzetargowej

| Lp | Oznaczenie nieruchomości (wieś, nr działki, nr księgi wieczystej, powierzchnia) | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie Termin zagospodarowania nieruchomości | Planowany okres zawarcia umowy dzierżawy | Planowana wysokość czynszu dzierżawnego lecz nie mniejsza niż Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego | Terminy płatności |
|----|--|--|--|--|---|--|
| 1. | Nowa Wieś Wielka - dz. ew. 159/14 BY1B/00073102/4 o pow. 0,0060 ha, - dz. nr 159/22 BY1B/00062815/5 o pow. 0,0143 ha | Wąski pas gruntu leżący pomiędzy drogą krajową nr 25, a prowadzoną inwestycją handlową do której planowane jest ich przyłączenie | Tereny usług (symbol w planie 6U) Nie ustalona się terminu zagospodarowania nieruchomości | Umowa dzierżawy możliwa do zawarcia na okres do lat trzech | 1.000,00 zł w skali roku Czynsz aktualizowany corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług VAT, ogłaszany przez Prezesa GUS | Czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 marca każdego roku |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), w terminie do 31 grudnia 2024 r. mogą występować z wnioskami o ich nabycie.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 20 listopada 2024 r. do dnia 10 grudnia 2024 r.


WÓJT
Zbigniew Wiśniewski