

Załącznik
do zarządzenia nr 99/24
Wójta Gminy Nowa Wieś Wielka
z dnia 15 listopada 2024 r.
Znak: RO.0050.99.2024

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej,
stanowiących mienie komunalne Gminy Nowa Wieś Wielka**

Lp	Oznaczenie nieruchomości (wieś, nr działki, nr księgi wieczystej, powierzchnia)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Termin zagospodarowania nieruchomości	Planowany okres zawarcia umowy dzierżawy	Planowana wysokość czynszu dzierżawnego lecz nie mniejsza niż Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Terminy płatności
1.	Nowa Wieś Wielka - dz. ew. 159/14 BY1B/00073102/4 o pow. 0,0060 ha, - dz. nr 159/22 BY1B/00062815/5 o pow. 0,0143 ha	Wąski pas gruntu leżący pomiędzy drogą krajową nr 25, a prowadzoną inwestycją handlową do której planowane jest ich przyłączenie	Tereny usług (symbol w planie 6U) Nie ustala się terminu zagospodarowania nieruchomości	Umowa dzierżawy możliwa do zawarcia na okres do lat trzech	1.000,00 zł netto w skali roku Czynsz aktualizowany corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług VAT, ogłaszany przez Prezesa GUS	Czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 marca każdego roku

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), w terminie do 31 grudnia 2024 r. mogą występować z wnioskami o ich nabycie.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 20 listopada 2024 r. do dnia 10 grudnia 2024 r.