



Numer zawiadomienia: Obw1

Kraków, 7.11.2024 r.

## **Z A W I A D O M I E N I E** **o czynnościach opisu stanu nieruchomości**

Działając na podstawie umowy z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad, dotyczącej sporządzenia opisu stanu nieruchomości przejmowanych na rzecz Skarbu Państwa oraz nieruchomości przeznaczonych do ograniczenia w korzystaniu decyzją ZRID (o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej) Wojewody Kujawsko – Pomorskiego zawiadamiam, że zostanie spisany protokół z oględzin działek objętych inwestycją: Projekt i budowa drogi ekspresowej S10 Bydgoszcz – Toruń, odcinek 1 od węzła Bydgoszcz Południe do węzła Emilianowo wraz z rozbudową DK25” - zgodnie z zamieszczoną tabelą poniżej:

<b>Nr działki przed podziałem</b>	<b>Nr działki przechodzącej pod inwestycję (po podziale)</b>	<b>Nr działki przeznaczonej do ograniczenia w korzystaniu</b>	<b>Obręb</b>	<b>Data i miejsce spotkania</b>
10/3	10/3		0001 BRZOZA	W dniu 28.11.2024 o godz. 08:30, Szkoła Podstawowa im. Powstańców Wielkopolskich; ul. Powstańców Wielkopolskich 31A, 86-061 Brzoza (Budynek B, sala nr 1)
38	38/1, 38/2	38/3	0001 BRZOZA	W dniu 28.11.2024 o godz. 08:30, Szkoła Podstawowa im. Powstańców Wielkopolskich; ul. Powstańców Wielkopolskich 31A, 86-061 Brzoza (Budynek B, sala nr 1)
6/7	6/18	6/19	0001 BRZOZA	W dniu 28.11.2024 o godz. 07:30, Szkoła Podstawowa im. Powstańców Wielkopolskich; ul. Powstańców Wielkopolskich 31A, 86-061 Brzoza (Budynek B, sala nr 1)
403/1		403/1	0001 BRZOZA	W dniu 27.11.2024 o godz. 14:00, Szkoła Podstawowa im. Powstańców Wielkopolskich; ul. Powstańców Wielkopolskich 31A, 86-061 Brzoza (Budynek B, sala nr 1)

410/6		410/6	0001 BRZOZA	W dniu 27.11.2024 o godz. 13:30, Szkoła Podstawowa im. Powstańców Wielkopolskich; ul. Powstańców Wielkopolskich 31A, 86-061 Brzoza (Budynek B, sala nr 1)
410/7		410/7	0001 BRZOZA	W dniu 27.11.2024 o godz. 13:30, Szkoła Podstawowa im. Powstańców Wielkopolskich; ul. Powstańców Wielkopolskich 31A, 86-061 Brzoza (Budynek B, sala nr 1)
410/27		410/27	0001 BRZOZA	W dniu 27.11.2024 o godz. 14:00, Szkoła Podstawowa im. Powstańców Wielkopolskich; ul. Powstańców Wielkopolskich 31A, 86-061 Brzoza (Budynek B, sala nr 1)
432/1		432/1	0001 BRZOZA	W dniu 27.11.2024 o godz. 13:00, Szkoła Podstawowa im. Powstańców Wielkopolskich; ul. Powstańców Wielkopolskich 31A, 86-061 Brzoza (Budynek B, sala nr 1)
437/12	437/18, 437/19	437/20	0001 BRZOZA	W dniu 27.11.2024 o godz. 13:00, Szkoła Podstawowa im. Powstańców Wielkopolskich; ul. Powstańców Wielkopolskich 31A, 86-061 Brzoza (Budynek B, sala nr 1)
473/7		473/7	0001 BRZOZA	W dniu 27.11.2024 o godz. 14:30, Szkoła Podstawowa im. Powstańców Wielkopolskich; ul. Powstańców Wielkopolskich 31A, 86-061 Brzoza (Budynek B, sala nr 1)
474/21		474/21	0001 BRZOZA	W dniu 27.11.2024 o godz. 14:30, Szkoła Podstawowa im. Powstańców Wielkopolskich; ul. Powstańców Wielkopolskich 31A, 86-061 Brzoza (Budynek B, sala nr 1)

Prosimy o uczestnictwo w czynnościach sporządzenia protokołu, który będzie dokumentował stan zagospodarowania nieruchomości w chwili jej zajęcia. Jednocześnie informujemy, iż nieobecność właściciela nieruchomości nie będzie wstrzymywała spisania protokołu i dalszych prac. Protokół opisujący nieruchomość w przypadku nieobecności Właściciela zostanie spisany jednostronnie

W interesie Państwa jest uczestnictwo osobiście lub przez swojego przedstawiciela w sporządzeniu protokołu dokumentującego stan zagospodarowania nieruchomości w chwili jej zajęcia. Dokument świadczący o pełnomocnictwie jednorazowym zostanie dołączony do akt.

### **WAŻNE informacje dla właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego:**

Obecność właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego nieruchomości, pomimo iż nie obowiązkowa, jest zalecana. W przypadku, gdy działka jest współwłasnością i nie wszyscy właściciele mają możliwość stawienia się na gruncie, ważne aby osoby obecne na spotkaniu posiadały stosowne upoważnienie/pełnomocnictwo w tym zakresie - do występowania w imieniu nieobecnych.

Osoby biorące udział w czynnościach sporządzenia protokołu dokumentującego stan nieruchomości powinny posiadać dokument tożsamości, a w przypadku występowania w charakterze pełnomocnika – stosowne pełnomocnictwo, w którym należy zawrzeć zapisy upoważniające do reprezentowania właściciela w czynnościach opisu stanu nieruchomości objętej (-ych) inwestycją budowy drogi S10 / rozbudowy DK25.

W przypadku współwłasności, współużytkowania wieczystego, małżeńskiej wspólności ustawowej - uczestnikami postępowania są wszystkie strony.

Zawiadomienie dokonywane jest na adres wskazany w katastrze nieruchomości.



**Kontakt do koordynatora prac:**

Marcin Ciszek

telefon: +48 791-739-309

adres email: marcin.ciszek@g4geodezja.pl

**Ze względu na duży zakres opracowania, godzina spotkania może się opóźnić za co przepraszamy.**