Złotniki Kujawskie, dnia 22.05.2024r.

**WÓJT GMINY**

**ZŁOTNIKI KUJAWSKIE**

BUD.6733.CP.2.2024

Za dowodem doręczenia

**DECYZJA NR 2/24**

**o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 775), rozdziału V ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 977)

po rozpatrzeniu wniosku PVE 146 Sp. z o.o., ul. Barycka 36F, 86-005 Białe Błota z dnia 01.03.2024r. dotyczącego inwestycji polegającej na budowie podziemnego zespołu linii kablowych SN do 20kV składających się maksymalnie z 3 osobnych kabli na każdy zespół wraz z budową kanalizacji kablowej (telesterowniczej), na terenie części działek o nr ewid. 251, 257, 256, 255, 244, 274, 163 oraz działek o nr ewid. 250, 206, 205/2 położonych w obrębie geodezyjnym Gniewkówiec, gm. Złotniki Kujawskie, części działek o nr ewid. 110/2, 17220/3, 86/2, 17220/9, 89/1, 75 oraz działek o nr ewid. 54, 110/1, 220/6, 132 położonych w obrębie geodezyjnym Dobrogościce, gm. Złotniki Kujawskie, części działek o nr ewid. 224, 194, 195, 141/2, 59/12 oraz działek o nr ewid. 246/1, 87/7, 59/11, 142/6 położonych w obrębie geodezyjnym Tarkowo Dolne, gm. Nowa Wieś Wielka, części działek o nr ewid. 17215/9, 252/9, 248/7, 256/11, 256/7, 257/10, 268/4 oraz działek o nr ewid. 257/26, 257/16, 251/5, 257/18, 252/10 położonych w obrębie geodezyjnym Leszyce

**ustalam**

DLA PVE 146 SP. Z O.O.,

UL. BARYCKA 36F, 86-005 BIAŁE BŁOTA

**LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

DLA INWESTYCJI POLEGAJĄCEJ NA:

BUDOWIE PODZIEMNEGO ZESPOŁU LINII KABLOWYCH SN DO 20KV SKŁADAJĄCYCH SIĘ MAKSYMALNIE Z 3 OSOBNYCH KABLI NA KAŻDY ZESPÓŁ WRAZ Z BUDOWĄ KANALIZACJI KABLOWEJ (TELESTEROWNICZEJ), NA TERENIE CZĘŚCI DZIAŁEK O NR EWID. 251, 257, 256, 255, 244, 274, 163 ORAZ DZIAŁEK O NR EWID. 250, 206, 205/2 POŁOŻONYCH W OBRĘBIE GEODEZYJNYM GNIEWKÓWIEC, GM. ZŁOTNIKI KUJAWSKIE, CZĘŚCI DZIAŁEK O NR EWID. 110/2, 17220/3, 86/2, 17220/9, 89/1, 75 ORAZ DZIAŁEK O NR EWID. 54, 110/1, 220/6, 132 POŁOŻONYCH W OBRĘBIE GEODEZYJNYM DOBROGOŚCICE, GM. ZŁOTNIKI KUJAWSKIE, CZĘŚCI DZIAŁEK O NR EWID. 224, 194, 195, 141/2, 59/12 ORAZ DZIAŁEK O NR EWID. 246/1, 87/7, 59/11, 142/6 POŁOŻONYCH W OBRĘBIE GEODEZYJNYM TARKOWO DOLNE, GM. NOWA WIEŚ WIELKA, CZĘŚCI DZIAŁEK O NR EWID. 17215/9, 252/9, 248/7, 256/11, 256/7, 257/10, 268/4 ORAZ DZIAŁEK O NR EWID. 257/26, 257/16, 251/5, 257/18, 252/10 POŁOŻONYCH W OBRĘBIE GEODEZYJNYM LESZYCE

1. **A. Rodzaj inwestycji:**
2. Funkcja zabudowy: urządzenia infrastruktury technicznej.
3. Inwestycja polega na budowie podziemnego zespołu linii kablowych SN do 20kV składających się maksymalnie z 3 osobnych kabli na każdy zespół wraz z budową kanalizacji kablowej (telesterowniczej) - o długości na terenie Gminy Nowa Wieś Wielka do 5045km oraz o długości do 6985km na terenie Gminy Złotniki Kujawskie (projektowana inwestycja na terenie Gminy Nowa Wieś Wielka nie może być dłuższa niż na terenie Gminy Złotniki Kujawskie), na terenie części działek o nr ewid. 251, 257, 256, 255, 244, 274, 163 oraz działek o nr ewid. 250, 206, 205/2 położonych w obrębie geodezyjnym Gniewkówiec, gm. Złotniki Kujawskie, części działek o nr ewid. 110/2, 17220/3, 86/2, 17220/9, 89/1, 75 oraz działek o nr ewid. 54, 110/1, 220/6, 132 położonych w obrębie geodezyjnym Dobrogościce, gm. Złotniki Kujawskie, części działek o nr ewid. 224, 194, 195, 141/2, 59/12 oraz działek o nr ewid. 246/1, 87/7, 59/11, 142/6 położonych w obrębie geodezyjnym Tarkowo Dolne, gm. Nowa Wieś Wielka, części działek o nr ewid. 17215/9, 252/9, 248/7, 256/11, 256/7, 257/10, 268/4 oraz działek o nr ewid. 257/26, 257/16, 251/5, 257/16, 252/10 położonych w obrębie geodezyjnym Leszyce.

**B. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych w zakresie:**

1. Warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

Nie określa się nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z potrzeb ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

* 1. Ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
     + 1. Część terenu objętego wnioskiem położona na terenie Gminy Złotniki Kujawskie zlokalizowana jest na obszarze granicy pozostałych korytarzy ekologicznych (o znaczeniu lokalnym).
       2. Część terenu objetego wnioskiem położona na terenie Gminy Nowa Wieś Wielka zlokalizowana jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu “Wydmy Kotliny Toruńsko-Bydgoskiej, część wschodnia i zachodnia” na terenie, którym obowiązują przepisy uchwały Nr IX/181/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 2 września 2019r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wydm Kotliny Toruńsko-Bydgoskiej – część wschodnia i zachodnia (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Z 2019r., poz. 4756 ze zm.). Zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023r. poz. 1336, ze zm.) zakazy obowiązujące na terenie obszaru Chronionego Krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego.
       3. Część terenu objetego wnioskiem położona na terenie Gminy Nowa Wieś Wielka zlokalizowana jest w strefie od rezerwatów przyrody.
       4. Inwestycja nie może naruszać równowagi przyrodniczej i utrudniać prowadzenia racjonalnej gospodarki zasobami środowiska.
       5. Inwestycja nie jest ujęta w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).
       6. Geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych należy określić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej (Dz. U. z 2012 r., poz. 463).
       7. Na terenie działek o nr ewid. 256, 255 położonych w obrębie geodezyjnym Gniewkówiec, 132 obręb geodezyjny Dobrogościce, gm. Złotniki Kujawskie, występują urządzenia melioracji wodnych (na działkach o nr ewid. 256, 255, obręb geodezyjny Gniewkówiec – rów melioracyjny o symbolu R-ZZ3C, na działce o nr ewid. 132, obręb geodezyjny Dobrogościce – rów melioracyjny o symbolu R-SD). W związku z powyższym Inwestor zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej urządzeń melioracyjnych oraz zachowując przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne. Istniejące urządzenia melioracyjne należy zachować lub przebudować na koszt Inwestora w porozumieniu z gminną spółką wodną w sposób zapewniający prawidłowe ich funkcjonowanie. W przypadku braku spółki wodnej uzgodnienia należy dokonać z właścicielem gruntu, na którym znajdują się urządzenia melioracyjne. Ponadto działka o nr ewid. 75 położona w obrębie geodezyjnym Dobrogościce, gm. Złotniki Kujawskie graniczy z urządzeniem melioracji wodnych – rowem melioracyjnym o symbolu R-SD.
       8. Planowana inwestycja wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.
       9. Planowaną inwestycję należy realizować zgodnie z zapisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.).
       10. Część terenu objętego wnioskiem w zakresie części wnioskowanych działek o nr ewid. 17220/9 i 17220/3 (obręb Dobrogościce, gm. Złotniki Kujawskie) obejmuje grunty leśne oznaczone symbolem Ls. Część terenu objętego wnioskiem w zakresie części wnioskowanej działki o nr ewid. 17215/9 obejmuje między innymi grunty leśne oznaczone symbolem Ls.
       11. Lokalizacja podziemnych obiektów liniowych może być posadowiona wyłącznie w pasach pozbawionych drzewostanu o szerokości do 2,0m (np. drogi leśne, linie podziału powierzchniowego, niezalesione pasy przy ścianie lasu itp.), na których nie jest planowane odnowienie, a grunt, po zakończeniu realizacji inwestycji zostanie przywrócony do stanu poprzedniego bądź lokalizacja podziemnych obiektów liniowych na gruntach leśnych będzie wykonana metodą bezwykopową tj. przewiertem sterowanym poniżej systemu korzeniowego drzew z zastrzeżeniem, że na przedmiotowym gruncie nad wykopaną infrastrukturą liniową możliwe będzie prowadzenie w pełnym wymiarze trwale zrównoważonej gospodarki leśnej, o której mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1356 ze zm.).
  2. Ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
     + 1. Część terenu objętego wnioskiem położona na terenie Gminy Złotniki Kujawskie zlokalizowana jest w strefach „A” i „B” ochrony konserwatorskiej.
       2. Część terenu objętego wnioskiem położona na terenie Gminy Nowa Wieś Wielka zlokalizowana jest w strefach „W” i „B” ochrony konserwatorskiej.
       3. Obszar objęty wnioskiem położony jest na terenie zabytkowego zespołu ruralistycznego.
       4. Osoby prowadzące roboty budowalne i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku, obowiązane są niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta). Jednocześnie obowiązane są zabezpieczyć odkryty przedmiot i miejsce jego znalezienia oraz wstrzymać wszelkie prace mogące uszkodzić przedmiot i miejsce jego odkrycia.
       5. Projekt budowalny należy przedłożyć do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatura w Bydgoszczy celem wydania opinii konserwatorskiej.
  3. Obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

1. Dostęp do drogi publicznej – nie dotyczy.
2. Zaopatrzenie w energię elektryczną – na warunkach gestora sieci.
3. Wody opadowe – odprowadzenie wód opadowych na własny teren nieutwardzony.
4. Odpady stałe w trakcie budowy - należy gromadzić w urządzeniach służących do zbierania odpadów komunalnych, zlokalizowanych na terenie posesji i okresowo przekazywać na komunalne wysypisko śmieci.
5. Pozostałe odpady – należy zagospodarować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach ( t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 699 ze zm.).

V. Wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

1. Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym):
2. ewentualne kolizje projektowanej inwestycji z istniejącymi sieciami rozwiązać w uzgodnieniu z ich właścicielami;
3. projektowana inwestycja nie może naruszać uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym pozbawiać dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i cieplnej oraz środków łączności;
4. inwestycja nie może ograniczać nasłonecznienia i powodować pozbawienia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi z uwzględnieniem wymagań określonych w warunkach technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz w przepisach bezpieczeństwa i higieny pracy;
5. inwestycja nie może powodować przekroczenia standardów, jakości środowiska poza terenem objętym inwestycją w zakresie: poziomu hałasu, wibracji, zakłóceń elektrycznych i promieniowania oraz zanieczyszczenia powietrza wody i gleby;
6. właściciel nieruchomości powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymywać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych.
7. Dla zapewnienia ochrony przed:
8. pozbawieniem dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i cieplnej oraz środków łączności;
9. uciążliwościami spowodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;
10. zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby;

na etapie przygotowania i realizacji zamierzonej inwestycji należy przestrzegać obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

VI. Granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:

* + - 1. Część terenu objętego wnioskiem położona jest na obszarze kolejowym – działka o nr ewid. 205/2 (obręb Gniewkówiec, gm. Złotniki Kujawskie), działki o nr ewid. 252/10, 257/16 (obręb Leszyce, gm. Nowa Wieś Wielka).
      2. Planowaną inwestycję należy realizować należy realizować zgodnie z zapisami ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1786 ze zm.) wraz z przepisami wykonawczymi do ww. ustawy, w tym z uwzględnieniem wymogów w zakresie wynikającym z przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2020r. poz. 1247 ze zm.).
      3. Przez część terenu objętego wnioskiem położona na terenie Gminy Nowa Wieś Wielka przebiega rurociąg produktów naftowych.
      4. Przez część terenu objętego wnioskiem położona na terenie Gminy Złotniki Kujawskie przebiega linia elektroenergetyczna 220kV.
      5. Przez część terenu objętego wnioskiem położona na terenie Gminy Nowa Wieś Wielka przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia.
      6. Część obszaru, na którym planowana jest inwestycja znajduje się w pasie technologicznym napowietrznej elektroenergetycznej linii 220kV relacji jasieniec-Pątnów tor. 1. Dla napowietrznej elektroenergetycznej linii przesyłowej 220kV relacji Jasieniec-Pątnów obowiązuje pas technologiczny o szerokości 50,0m (po 25,0m od osi linii w obu kierunkach w rzucie poziomym). W pasie technologicznym elektroenergetycznej linii przesyłowej 220kV oraz w jego sąsiedztwie występują następujące ograniczenia w użytkowaniu terenu:

1. należy uzgadniać warunki lokalizacji wszelkich obiektów (projekt zagospodarowania terenu) z właścicielem linii elektroenergetycznych – PSE S.A. przed wydaniem pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia,
2. zakaz składowania materiałów, tworzenia hałd, nasypów bezpośrednio pod linią i w odległości do 15,0m od rzutu poziomego skrajnego przewodu fazowego,
3. zakaz sadzenia roślinności o wysokości przekraczającej 3,0m pod linią i w odległości 6,0m od rzutu poziomego skrajnego przewodu fazowego (w świetle koron),
4. zakaz zwiększania rzędnych terenu bezpośrednio pod linią oraz w odległości mniejszej niż 6,0m od skrajnego przewodu fazowego (mierząc poziomo i prostopadle do przewodów).

Szczegółowe warunki wykonywania prac budowlanych sprzętem zmechanizowanym w sąsiedztwie czynnej linii 220kV należy uzgodnić z PSE S.A. w Bydgoszczy przed rozpoczęciem robót.

* + - 1. Teren objęty wnioskiem położony na terenie Gminy Złotniki Kujawskie zlokalizowany jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Głównego Zbiornika Podziemnych Wałcz-Piła nr 125.
      2. Część terenu objętego wnioskiem położna na terenie Gminy Nowa Wieś Wielka zlokalizowana jest na obszarze Głównego Zbiornika Podziemnych Subzbiornik Inowrocław-Gniezno nr 143 oraz na obszarze Głównego Zbiornika Podziemnych nr 138.
      3. Teren objęty wnioskiem nie jest narażony na niebezpieczeństwo powodzi oraz nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych.

1. **Linie rozgraniczające teren inwestycji:**

Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawione są na 3 mapach w skali 1:2000, stanowiące załączniki graficzne do niniejszej decyzji.

**U Z A S A D N I E N I E**

W dniu 01.03.2023r. wpłynął do tut. Urzędu wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, który został uzupełniony w dniach 08.03.2024r. i 26.03.2024r.

Na piśmie oraz obwieszczeniem zamieszczonym na tablicy tut. Urzędu Gminy i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu strony postępowania oraz zainteresowani zostali zawiadomieni o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla wnioskowanego zamierzenia.

Planowane przedsięwzięcie jest inwestycją celu publicznego w rozumieniu przepisu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65).

Dokonując analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, organ stwierdził, iż obecnie teren ten nie jest objęty żadnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt decyzji przesłano do uzgodnienia z odpowiednimi organami.

W dniu 16.04.2024r. wpłynęło do tut. Urzędu postanowienie Starosty Bydgoskiego z dnia 16.04.2024r. znak: OŚ-VI.673.442.2024 o uzgodnieniu projektu decyzji bez uwag.

W dniu 17.04.2024r. wpłynęło do tut. Urzędu postanowienie Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 12.04.2024r. znak: WU OZ. DB.ZAR.5151.52.2.2024.TZ z uwagami zawartymi w pkt. B.III niniejszego projektu decyzji.

W dniu 17.04.2024r. wpłynęła do tut. Urzędu decyzja Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy umarzająca w całości postępowanie, znak sprawy: D.RPP.611.85.2024.

W dniu 18.04.2024r. wpłynęło do tut. Urzędu postanowienie Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu z dnia 15.04.2024r. nr 293/2024, znak spr. ZS.224.2.272.2024 o uzgodnieniu projektu decyzji bez uwag.

W dniu 18.04.2024r. wpłynęło do tut. Urzędu postanowienie Starosty Inowrocławskiego z dnia 17.04.2024r. znak: AB.673.20.2024 o uzgodnieniu projektu decyzji bez uwag.

W dniu 23.04.2024r. wpłynęło do tut. Urzędu pismo Polskich Sieci Elektroenergetycznych z dnia 23.04.2024r. znak: 748-DE-DSB-DUB-WFB.071.313.2024.2 o pozytywnym zaopiniowaniu projektu decyzji z uwagami zawartymi w pkt. B.VI.6 niniejszego projektu decyzji.

W dniu 24.04.2024r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem z dnia 24.04.2024r. znak: WST.612.1.161.2024.AM postanowił uzgodnić projekt decyzji bez uwag.

W dniu 29.04.2024r. wpłynęło do tut. Urzędu postanowienie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Inowrocławiu z dnia 29.04.2024r. znak: DI.ZPU.1.521.1272.2024 o uzgodnieniu projektu decyzji z uwagą zawartą w pkt. B.II.7 niniejszego projektu decyzji.

Zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r.  poz. 503) sporządzenie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powierzono osobie, o której mowa w art. 5 pkt. 4 ww. ustawy.

Stwierdzono, że planowana inwestycja spełnia wymogi ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

**P O U C Z E N I E**

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania.

Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 51 ust. 2h, w powiązaniu z art. 51 ust. 2e oraz art. 64 ust. 1 ustawy   
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Inwestorowi przysługuje prawo wniesienia żądania wymierzenia kary pieniężnej za zwłokę za pośrednictwem Wójta Gminy Złotniki Kujawskie. Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego lub warunków zabudowy, wniesie żądanie wymierzenia tej kary.

Załącznikami do decyzji są:

Nr 1 – załącznik graficzny do decyzji – 3 mapy w skali 1:2000;

Otrzymują:

1. Wnioskodawca;

2. Strony postępowania wg rozdzielnika;

3. A/a.