

### Wójt Gminy Nowa Wieś Wielka

działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) stosownie do zarządzenia Nr 28/24 z dnia 3 kwietnia 2024 r., znak: RO.I.0050.28.2024, podaje do publicznej wiadomości, wykaz części nieruchomości, stanowiącej mienie komunalne Gminy Nowa Wieś Wielka, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, pod tablicę reklamową

Lp	Oznaczenie nieruchomości (wieś, nr działki, nr księgi wieczystej, powierzchnia)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie  Termin zagospodarowania nieruchomości - dzierżawa dla istniejącej reklamy	Planowany okres zawarcia umowy dzierżawy	Planowana wysokość czynszu dzierżawnego netto  Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Terminy płatności
1.	Nowa Wieś Wielka Dz. nr 148/13 KW Nr BY1B/00112736/6	Powierzchnia zajęta pod reklamę 1,5 m <sup>2</sup>	Teren zabudowy usługowej - usług oświaty, dróg publicznych - klasy lokalnej, parkingów publicznych (symbole w planie odpowiednio Uo, KDL i KDp)	Umowa dzierżawy możliwa do zawarcia na okres do lat 10-ciu, tj. do końca 2033 roku	<b>800,00 zł</b> Czynsz aktualizowany corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług VAT, ogłaszany przez Prezesa GUS, począwszy od roku 2025 r.	Do 31 marca każdego roku, z wyjątkiem roku 2024

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), w terminie do 15 maja 2024 r. mogą występować z wnioskami o jej nabycie.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 4 kwietnia 2024 r. do dnia 24 kwietnia 2024 r.

**WÓJT**  
*Wojciech Oskwarek*